

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от 18.02.2022

№ 190

ст - ца Староминская

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Староминский район «Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Староминский район

В целях обеспечения эффективности осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Староминский район; соблюдения прав и законных интересов — контролируемых лиц, создания надлежащих условий для защиты прав и законных интересов граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, государственных, муниципальных и общественных интересов на территории муниципального образования Староминский район, а также в целях, установленных пунктом 1.3. Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Староминский район, утверждённого решением Совета муниципального образования Староминский район от 23 августа 2017 года № 23.6 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Староминский район», руководствуясь статьёй 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», решением Совета муниципального образования Староминский район от 23 августа 2017 года №

670 37505
24.02.2022

23.6 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Староминский район», статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, постановляет:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования Староминский район «Об утверждении формы проверочного листа применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Староминский район» (далее – проект нормативного правового акта), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Общественные обсуждения провести путём размещения проекта нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район (www.adm.starominska.ru) в разделе «Муниципальный контроль».

3. Утвердить состав комиссии по проведению общественных обсуждений, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Срок проведения общественных обсуждений проекта нормативного правового акта составляет 15 календарных дней со дня размещения указанного акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район (www.adm.starominska.ru) в разделе «Муниципальный контроль».

5. Установить, что заинтересованные лица – участники обсуждений в течение срока, установленного пунктом 4 настоящего постановления, имеют право представить свои предложения и замечания, касающиеся проекта нормативного правового акта, следующими способами:

а) почтовым отправлением: 353600, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, улица Красная, 13, кабинет 3.

б) нарочным: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, улица Красная, 13, кабинет 3;

в) письмом на адрес электронной почты: staromgkh@mail.ru.

6. Комиссии по проведению общественных обсуждений провести следующие мероприятия:

а) осуществить сбор и анализ предложений и замечаний, представленных участниками общественных обсуждений;

б) организовать подготовку заключения о результатах общественных обсуждений и протокола общественных обсуждений по образцам и в порядке, установленными Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Староминский район, утверждённого решением Совета муниципального образования Староминский район от 23 августа 2017 года № 23.6;

в) организовать подготовку мотивированных заключений в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 27 октября 2021 года

№ 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов»;

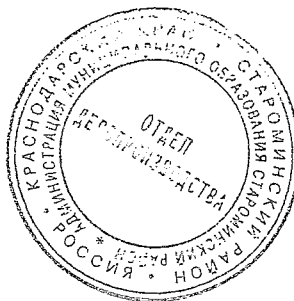
г) осуществить иные необходимые для проведения общественных обсуждений действия.

7. Организационному отделу управления делами администрации муниципального образования Староминский район (Клименко) обеспечить размещение настоящего постановления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район (www.adm.starominska.ru) в разделе «Муниципальный контроль».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район А.В. Кияшко.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

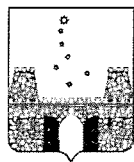
Глава муниципального образования
Староминский район



В.В. Горб

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Староминский район
от _____ № _____

ПРОЕКТ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от _____

ст-ца Староминская

№ _____

**Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при
осуществлении муниципального жилищного контроля на территории
муниципального образования Староминский район**

В целях обеспечения эффективности осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Староминский район, руководствуясь статьёй 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь статьёй 31 Устава муниципального образования Староминский район, п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве вне границ населенных пунктов в границах муниципального образования Староминский район.

2. Проверочные листы подлежат обязательному применению при осуществлении плановых контрольных мероприятий в форме: рейдового осмотра; выездной проверки.

3. В случае обязательного применения проверочного листа контрольное мероприятие не ограничивается оценкой соблюдения обязательных

требований, в отношении которых в форме проверочного листа определен список вопросов, отражающих соблюдение или несоблюдение контролируемым лицом таких обязательных требований.

4.Отделу ЖКХ, ТЭК транспорта и связи администрации муниципального образования Староминский район при проведении контрольных мероприятий, требующих обязательное применение проверочного листа, использовать форму, утверждённую настоящим постановлением.

5.Начальнику организационного отдела управления делами администрации муниципального образования Староминский район Клименко Г.Ю. обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район в информационно -телекоммуникационной сети "Интернет".

6.Лицу, ответственному за размещение сведений в Едином реестре видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля (Калмыковой) разместить настоящее постановление в Реестре в течение 5 (пяти) дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район А.В. Кияшко.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 марта 2022 года.

Глава муниципального образования
Староминский район

В.В. Горб

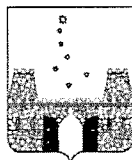
Заместитель главы муниципального образования,
начальник управления по вопросам строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального образования
Староминский район

А.В.Кияшко

**ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН**

Постановлением администрации
муниципального образования
Староминский район
от _____ № _____

QR-код¹



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ
РАЙОН**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОНТРОЛЬ

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

**применяемый при осуществлении муниципального жилищного контроля
на территории муниципального образования Староминский район**
(утверждён постановлением администрации муниципального
образования Староминский район от _____ г. № _____ «Об
утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории муниципального
образования Староминский район»)

Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Муниципальный жилищный контроль в муниципальном образовании Староминский район
Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа	
Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие	

¹ На документы, оформляемые контрольным (надзорным) органом, наносится QR-код, сформированный Единым реестром контрольных (надзорных) мероприятий (далее – ЕРКНМ), обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра о профилактическом мероприятии контрольном мероприятии в едином реестре, в рамках которого составлен документ. При использовании QR-кода сведения отображаются без ограничений доступа к ним, предусмотренных приложением к настоящим Правилам.

Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами	
Категория риска объекта контроля	
Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа	N _____ от _____
Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа	
Учетный номер контрольного мероприятия	N _____ от _____
Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист	

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или

несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

N п/п	Вопрос, отражающи й содержание обязательн ых требований	Соотнесенные со списком контрольных вопросов реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			
			да	нет	непр имен имо	прим ечан ие
1	Соблюдают ся ли требования по содержани ю фундамента подвалов?	- пункт 4.1.3 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" (далее - Правила N 170)				
2	Соблюдают ся ли требования по содержани ю подвальных помещений ?	пункт 3.4.1-3.4.4; 4.1.15 Правил N 170				
3	Соблюдают ся ли требования по содержани ю стен многокварт ирных домов?	пункт 4.2.1.1-4.2.2.4 Правил N 170				
4	Соблюдают ся ли требования по содержани ю фасадов многокварт ирных домов?	пункт 4.2.3-4.2.3.17 Правил N 170				

5	Соблюдают ся ли обязательн ые требования по содержани ю перекрытий многокварт ирных домов?	пункт 4.3.1-4.3.7 Правил N 170				
6	Соблюдают ся ли обязательн ые требования по техническо му обслуживан ию крыш и водоотводя щих устройств?	пункт 4.6.1.1-4.6.4.10 Правил N 170				
7	Соблюдают ся ли обязательн ые требования по содержани ю лестниц многокварт ирного дома?	пункт 4.8.1-4.8.13 Правил N 170				
8	Соблюдают ся ли обязательн ые требования по содержани ю	Пункт 3.2.2-3.2.18 Правил N 170				

	лестничных клеток многокварт ирного дома?					
9	Соблюдают ся ли обязательн ые требования по содержани ю систем отопления многокварт ирного дома?	пункт 5.1.1-5.1.3 Правил N 170				
10	Соблюдают ся ли обязательн ые требования по содержани ю систем водоснабже ния и канализаци и многокварт ирного дома?	пункт 5.8.1-5.8.4; 5.8.6 Правил N 170				
11	Соблюдают ся ли обязательн ые требования по подготовке жилого фонда к сезонной эксплуатаци и?	пункт 2.6.2 Правил N 170				

12	Соблюдают ся ли правила уборки придомовой территории ?	пункт 3.6.1-3.6.9 Правил N 170				
13	Соблюдают ся ли правила уборки придомовой территории в летний период?	пункт 3.6.10-3.6.13 Правил N 170				
14	Соблюдают ся ли правила уборки придомовой территории в зимний период?	пункт 3.6.14-3.6.27 Правил N 170				

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность _____ /Ф.И.О.

Должность _____ /Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

 (фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя,
 иного должностного лица или уполномоченного представителя
 юридического
 лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного
 представителя)

"__" _____ 20__ г. _____
 (подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

 (фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного
 должностного лица (лиц), проводящего проверку)

"__" _____ 20__ г. _____
 (подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя,
иного должностного лица или уполномоченного представителя
юридического
лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

"__" _____ 20__ г. _____
(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного
должностного лица (лиц), проводящего проверку)

"__" _____ 20__ г. _____
(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации муниципального
образования Староминский район
от _____ № _____

СОСТАВ
комиссии по проведению общественных обсуждений

Кияшко Алексей Валерьевич	заместитель главы муниципального образования, начальник управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район, председатель комиссии;
------------------------------	---

Калмыкова Александра Александровна	ведущий специалист отдела ЖКХ, ТЭК транспорта и связи администрации муниципального образования Староминский район, секретарь комиссии;
--	--

Члены комиссии:

Сокрута Кирилл Сергеевич	председатель депутатской комиссии по вопросам промышленности, транспорта, связи, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Совета муниципального образования Староминский район (по согласованию);
-----------------------------	--

Петренко Владимир Владимирович	начальник юридического отдела управления делами администрации муниципального образования Староминский район;
-----------------------------------	--

Шубина Валентина Александровна	председатель Общественной палаты муниципального образования Староминский район (по согласованию).
-----------------------------------	---

Заместитель главы муниципального образования,
начальник управления по вопросам строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального образования
Староминский район

А.В.Кияшко