****

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

ст - ца Староминская

**Об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Коммунистическая, 51**

На основании публичных слушаний, проведенных уполномоченным органом - комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, протокол №5 от 16 мая 2022 года, заключения о результатах публичных слушаний от 16 мая 2022 года, заявления Сеник Дениса Сергеевича №11 от 30 марта 2022 года, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 18 Правил землепользования и застройки Староминского сельского поселения Староминского района, утвержденных решением Совета муниципального образования Староминский район Краснодарского края от 28 апреля 2021 года №8/7, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, п о с т а н о в л я ю:

 1.Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Коммунистическая, 51.

 2.Установить место допустимого размещения индивидуального жилого дома: 2 метра до границ земельного участка по адресу: ст. Староминская, ул. Коммунистическая, 49; 2 метра до границ земельного участка по адресу: ст. Староминская, ул. Коммунистическая, 53; 19 метров от границ земельного участка с ул. Коммунистической ст. Староминской.

 3.Рекомендовать Сеник Д.С. после завершения строительных работ предусмотреть отвод сточных вод с территории участка с целью исключения возможности подтопления земельного участка №49 по ул. Коммунистическая в ст. Староминской.

4.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам архитектуры и жилищно – коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район А.В. Кияшко.

4.Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования

Староминский район В.В.Горб

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации муниципального образования

Староминский район от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_

«Об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Коммунистическая, 51»

Проект внесен:

Заместителем главы муниципального образования,

начальником управления по вопросам архитектуры

и жилищно-коммунального хозяйства

администрации муниципального

образования Староминский район А.В. Кияшко

Проект подготовлен:

Начальником отдела архитектуры и

градостроительства управления по вопросам

архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства

администрации муниципального

образования Староминский район С.Н.Романенко

Проект согласован:

Начальник управления делами администрации

муниципального образования Староминский район Т.Г. Шадрина

Начальник юридического отдела

управления делами администрации

муниципального образования Староминский район В.В.Петренко

Начальник отдела делопроизводства

управления делами администрации

муниципального образования Староминский район С.А. Слынько

Рассылка: Отдел архитектуры – 2экз (копия верна)