**Администрацией муниципального образования Староминский район в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона 218-ФЗ от 13.07.2015 года «О государственной регистрации недвижимости» выявлены правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости: (Здание - Жилой дом, Земельный участок):**

**улица Кирова, станица Староминская:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес | Кадастровый номер | Правообладатель |
| ул. Кирова № 110 | 23:28:0101050:142 | Арутюнян Микаел Сережаевич |
| ул. Кирова № 74 | 23:28:0101061:535 | Поддубный Иван Васильевич |
| ул. Кирова № 8 | 23:28:0101061:633 | Коновченко Анатолий Никитович |
| ул. Кирова № 73 | 23:28:0101061:466 | Сеник Сергей Иванович |
| ул. Кирова № 45 | 23:28:0101061:746 | Сеник Сергей Иванович |
| ул. Кирова № 175 | 23:28:0101061:727 | Бардак Сергей Григорьевич |

**улица Ленина, станица Староминская:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес | Кадастровый номер | Правообладатель |
| ул. Ленина № 78 | 23:28:0101050:142 | Мироненко Вера Евдокимовна |
| ул. Ленина № 126 | 23:28:0101061:535 | Балюк Николай Иванович |
| ул. Ленина № 225А | 23:28:0101061:680 | Россомаха Александр Григорьевич |
| ул. Ленина № 229А | 23:28:0101061:633 | Бочкарь Наталья Михайловна |
| ул. Ленина № 235А | 23:28:0101061:724 | Фоменко Иван Антонович |
| ул. Ленина № 38А | 23:28:0101061:466 | Ганжула Валентина Николаевна |
| ул. Ленина № 49 | 23:28:0101061:746 | Соболева Ольга Дмитриевна |
| ул. Ленина № 49А | 23:28:0101061:727 | Заика Павел Дмитриевич |
| ул. Ленина № 6А | 23:28:0101061:442 | Бондарь Александр Васильевич |
| ул. Ленина № 158 | 23:28:0101061:428 | Сагателян Аргам Гургенович |
| ул. Ленина № 104 | 23:28:0101061:450  23:28:0101049:49 | Подопригора Сергей Викторович |
| ул. Ленина № 73А | 23:28:0101061:477 | Суворов Александр Иванович |
| ул. Ленина № 27 | 23:28:0101061:553 | Таран Любовь Дмитриевна |
| ул. Ленина № 12 | 23:28:0101061:637  23:28:0101054:38 | Набока Любовь Михайловна |
| ул. Ленина № 54 | 23:28:0101061:701 | Шилов Рамазан Талибович |

**улица Артюха, станица Староминская:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес | Кадастровый номер | Правообладатель |
| ул. Артюха № 144 | 23:28:0101203:9 | Клименко Михаил Алексеевич |
| ул. Артюха № 131 | 23:28:0101204:18 | Свистун Николай Алексеевич |
| ул. Артюха № 163 | 23:28:0101227:19 | Менжилиевская Инна Николаевна |
| ул. Артюха № 151 | 23:28:0101227:27 | Иващенко Наталья Ивановна |
| ул. Артюха № 24А | 23:28:0101150:38 | Авдеева Людмила Григорьевна |
| ул. Артюха № 30 | 23:28:0101150:41 | Короткова Нина Андреевна |
| ул. Артюха № 70 | 23:28:0101150:57 | Чепурной Сергей Юрьевич |
| ул. Артюха № 13 | 23:28:0101151:29 | Урюпина Надежда Петровна |
| ул. Артюха № 23 | 23:28:0101151:34 | Фалеева Надежда Ивановна |
| ул. Артюха № 77 | 23:28:0101151:60 | Самсоненко Сергей Федорович |
| ул. Артюха № 92 | 23:28:0101163:15 | Климентьев Александр Васильевич |
| ул. Артюха № 107 | 23:28:0101164:16 | Никитенко Владимир Иванович |
| ул. Артюха № 97 | 23:28:0101164:21 | Чекулаева Лилия Ивановна |
| ул. Артюха № 127 | 23:28:0101187:13 | Епихина Екатерина Алексеевна  Епихина Марина Николаевна |

Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости, права на которые возникли до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (права на которые возникли до 31 января 1998 года, но сведения о них не внесены в ЕГРН). Указанные в извещении лица или иные заинтересованные лица вправе направить свои возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов в течение тридцати дней со дня получения проекта решения.

При отсутствии возражений, по истечении сорока пяти дней со дня получения Вами проекта решения администрацией муниципального образовании Староминский район будет принято решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и направлено в орган государственной регистрации прав для внесения сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости.

**При этом правообладатели, вправе самостоятельно обратиться в МФЦ за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». При себе иметь: паспорт, СНИЛС, документы о праве собственности на дом и свидетельство на право собственности на земельный участок. Государственная пошлина в таком случае не уплачивается.**

Кроме того, правообладатели для осуществления государственной регистрации ранее возникшего права собственникам выше перечисленных объектов в администрацию муниципального образования Староминский район (ст. Староминская, ул. Красная, № 13, кабинет № 5 понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00).