**Администрацией муниципального образования Староминский район в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона 218-ФЗ от 13.07.2015 года «О государственной регистрации недвижимости» выявлены правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости:**

**улица Толстого, станица Староминская**

**Здание - Жилой Дом**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес | Кадастровый номер | Правообладатель |
| ул. Толстого № 101 | 23:28:0101149:330 | Рогов Иван Иванович |
| ул. Толстого № 64 | 23:28:0101149:335 | Шевцова Елена Евгеньевна |
| ул. Толстого № 174 | 23:28:0101149:385 | Каламбет Алексей Николаевич |
| ул. Толстого № 13 | 23:28:0101150:158 | Кириленко Марина Владимировна |
| ул. Толстого № 100А | 23:28:0101149:329 | Пыдык Николай Николаевич |
| ул. Толстого № 52А | 23:28:0101149:309 | Бондаренко Валерий Николаевич |
| ул. Толстого № 48 | 23:28:0101149:128 | Баштовая Ольга Ивановна |
| ул. Толстого № 79 | 23:28:0101149:132 | Великий Владимир Петрович |
| ул. Толстого №156 | 23:28:0101149:153 | Петренко Василий Васильевич |
| ул. Толстого № 148 | 23:28:0101149:176 | Мороз Иван Николаевич |
| ул. Толстого № 13 | 23:28:0101149:185 | Кириленко Марина Владимировна |
| ул. Толстого № 45 | 23:28:0101149:193 | Шакула Зинаида Ивановна |
| ул. Толстого № 78 | 23:28:0101149:203 | Алейникова Надежда Николаевна |
| ул. Толстого № 10 | 23:28:0101149:212 | Пайтян Карине Аршалуйсовна |
| ул. Толстого № 35 | 23:28:0101149:230 | Кожушний Евгений Иванович |
| ул. Толстого № 136 | 23:28:0101149:297 | Бут Василий Семенович |

**Земельный участок:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес | Кадастровый номер | Правообладатель |
| ул. Толстого № 10 | 23:28:0101149:76 | Пайтян Карине Аршалуйсовна |
| ул. Толстого № 36 | 23:28:0101149:85 | Кириленко Николай Григорьевич |
| ул. Толстого № 48 | 23:28:0101149:92 | Белокопытова Вера Андреевна |
| ул. Толстого № 58 | 23:28:0101149:97 | Цегикало Людмила Яковлевна |
| ул. Толстого № 51 | 23:28:0101150:106 | Дехтева Марина Леонидовна |
| ул. Толстого № 35 | 23:28:0101150:89 | Кожушний Евгений Иванович |
| ул. Толстого № 94 | 23:28:0101162:35 | Теницкая Наталья Васильевна |
| ул. Толстого № 79 | 23:28:0101163:34 | Великий Владимир Петрович |
| ул. Толстого № 87 | 23:28:0101163:7 | Яковенко Евгений Анатольевич |
| ул. Толстого № 99 | 23:28:0101176:21 | МинькоНина Дмитриевна |
| ул. Толстого № 99 | 23:28:0101176:7 | Обозов Валерий Федорович |
| ул. Толстого № 120 | 23:28:0101185:13 | Медведева Любовь Владимировна |
| ул. Толстого № 123 | 23:28:0101186:17 | Коротуха Юрий Геннадьевич |
| ул. Толстого № 132 | 23:28:0101185:18 | Грищенко Яков Николаевич |
| ул. Толстого № 148 | 23:28:0101202:16 | Мороз Иван Николаевич |

Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости, права на которые возникли до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (права на которые возникли до 31 января 1998 года, но сведения о них не внесены в ЕГРН). Указанные в извещении лица или иные заинтересованные лица вправе направить свои возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов в течение тридцати дней со дня получения проекта решения.

При отсутствии возражений, по истечении сорока пяти дней со дня получения Вами проекта решения администрацией муниципального образовании Староминский район будет принято решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и направлено в орган государственной регистрации прав для внесения сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости.

**При этом правообладатели, вправе самостоятельно обратиться в МФЦ за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». При себе иметь: паспорт, СНИЛС, документы о праве собственности на дом и свидетельство на право собственности на земельный участок. Государственная пошлина в таком случае не уплачивается.**

Кроме того, правообладатели для осуществления государственной регистрации ранее возникшего права собственникам выше перечисленных объектов в администрацию муниципального образования Староминский район (ст. Староминская, ул. Красная, № 13, кабинет № 5 понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00).