**Администрацией муниципального образования Староминский район в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона 218-ФЗ от 13.07.2015 года «О государственной регистрации недвижимости» *выявлены правообладатели ранее учтённых объектов недвижимости (Земельные участки, земли населенных пунктов для садоводства):***

**Садоводческое товарищество «ЧАЙКА»,** станица Староминская:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № участка | Кадастровый номер | Правообладатель |
| № 200 | 23:28:0101272:247 | Цыгикало Валентина Васильевна |
| № 202 | 23:28:0101272:249 | Бардак Ольга Ивановна |
| № 213 | 23:28:0101272:258 | Трибухина Нина Ивановна |
| № 215 | 23:28:0101272:260 | Поленцов Владимир Николаевич |
| № 223 | 23:28:0101272:266 | Дадыка Григорий Григорьевич |
| № 224 | 23:28:0101272:267 | Дзюбин Анатолий Алексеевич |
| № 227 | 23:28:0101272:268 | Слесь Елизавета Владимировна |
| № 271 | 23:28:0101272:231 | Детынченко Любовь Трофимовна |
| № 274 | 23:28:0101272:234 | Багин Николай Михайлович |
| № 244 | 23:28:0101272:280 | Леонов Александр Иванович |
| № 251 | 23:28:0101272:285 | Шемякова Ирина Вячеславовна |
| № 279 | 23:28:0101272:309 | Лацынник Алексей Васильевич |
| № 283 | 23:28:0101272:313 | Леонова Галина Николаевна |
| № 291 | 23:28:0101272:320 | Карлаш Анатолий Петрович |
| № 294 | 23:28:0101272:323 | Колодезная Валентина Михайловна |
| № 298 | 23:28:0101272:327 | Логвиненко Виктор Степанович |
| № 303 | 23:28:0101272: 328 | Фоменко Иван Григорьевич |
| № 309 | 23:28:0101272:334 | Дудкин Василий Федорович |

 Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости, права на которые возникли до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (права на которые возникли до 31 января 1998 года, но сведения о них не внесены в ЕГРН). Указанные в извещении лица или иные заинтересованные лица вправе направить свои возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов в течение тридцати дней со дня получения проекта решения.

 При отсутствии возражений, по истечении сорока пяти дней со дня получения Вами проекта решения администрацией муниципального образовании Староминский район будет принято решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и направлено в орган государственной регистрации прав для внесения сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости.

**При этом правообладатели, вправе самостоятельно обратиться в МФЦ за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». При себе иметь: паспорт, СНИЛС, документы о праве собственности на дом и свидетельство на право собственности на земельный участок. Государственная пошлина в таком случае не уплачивается.**

 Кроме того, правообладатели для осуществления государственной регистрации ранее возникшего права собственникам выше перечисленных объектов в администрацию муниципального образования Староминский район (ст. Староминская, ул. Красная, № 13, кабинет № 5 понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00).