**Администрацией муниципального образования Староминский район в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона 218-ФЗ от 13.07.2015 года «О государственной регистрации недвижимости» *выявлены правообладатели ранее учтённых объектов недвижимости (Земельные участки, земли населенных пунктов для садоводства):***

**Садоводческое товарищество «ЧАЙКА»,** станица Староминская:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № участка | Кадастровый номер | Правообладатель |
| № 263 | 23:28:0101272:299 | Гришаненок Анатолий Викторович |
| № 433 | 23:28:0101272:436 | Кошель Анатолий Демидович |
| № 439 | 23:28:0101272:438 | Старченко Сергей Григорьевич |
| № 442 | 23:28:0101272:441 | Петренко Александр Григорьевич |
| № 443 | 23:28:0101272:442 | Муцкий Владимир Алексеевич |
| № 452 | 23:28:0101272:448 | Радченко Николай Иванович |
| № 456 | 23:28:0101272:452 | Ковалева Галина Петровна |
| № 457 | 23:28:0101272:453 | Горбач Екатерина Александровна |
| № 466 | 23:28:0101272:459 | Юренко Светлана Минасовна |
| № 467 | 23:28:0101272:460 | Гривенная Наталья Андреевна |
| № 475 | 23:28:0101272:465 | Кузьменко Марина Петровна |
| № 469 | 23:28:0101272:462 | Бессарабов Николай Иванович |
| № 487 | 23:28:0101272:476 | Подстригань Владимир Васильевич |
| № 492 | 23:28:0101272:481 | Есауленко Николай Миронович |
| № 494 | 23:28:0101272:483 | Романченко Надежда Романовна |
| № 496 | 23:28:0101272:485 | Калий Александр Андреевич |
| № 497 | 23:28:0101272:486 | Савин Александр Степанович |
| № 502 | 23:28:0101272:491 | Кузьменко Вениамин Аркадьевич |
| № 507 | 23:28:0101272:493 | Ветер Геннадий Иванович |
| № 508 | 23:28:0101272:494 | Кравченко Наталья Дмитриевна |
| № 516 | 23:28:0101272:501 | Сербат Елена Ивановна |
| № 517 | 23:28:0101272:502 | Маклюк Александр Александрович |
| № 518 | 23:28:0101272:503 | Сизонец Алексей Тихонович |
| № 520 | 23:28:0101272:505 | Фасей Елена Яковлевна |
| № 524 | 23:28:0101272:509 | Юрова Татьяна Ивановна |
| № 527 | 23:28:0101272:511 | Солодов Александр Анатольевич |
| № 529 | 23:28:0101272:512 | Безрукова Раиса Васильевна |
| № 534 | 23:28:0101272:516 | Шишков Виктор Леонидович |
| № 535 | 23:28:0101272:517 | Подопригора Петр Иванович |
| № 537 | 23:28:0101272:519 | Соколов Василий Александрович |
| № 538 | 23:28:0101272:520 | Лысенко Нина Евгеньевна |
| № 552 | 23:28:0101272:532 | Чудова Александра Андреевна |
| № 564 | 23:28:0101272:542 | Лихман Алла Ивановна |

Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости, права на которые возникли до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (права на которые возникли до 31 января 1998 года, но сведения о них не внесены в ЕГРН). Указанные в извещении лица или иные заинтересованные лица вправе направить свои возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов в течение тридцати дней со дня получения проекта решения.

При отсутствии возражений, по истечении сорока пяти дней со дня получения Вами проекта решения администрацией муниципального образовании Староминский район будет принято решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и направлено в орган государственной регистрации прав для внесения сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости.

**При этом правообладатели, вправе самостоятельно обратиться в МФЦ за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». При себе иметь: паспорт, СНИЛС, документы о праве собственности на дом и свидетельство на право собственности на земельный участок. Государственная пошлина в таком случае не уплачивается.**

Кроме того, правообладатели для осуществления государственной регистрации ранее возникшего права собственникам выше перечисленных объектов в администрацию муниципального образования Староминский район (ст. Староминская, ул. Красная, № 13, кабинет № 5 понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00).