СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения публичных консультаций
по проекту нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и ЖКХ администрации муниципального образования Староминский район.

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Проект решения Совета муниципального образования Староминский район «Об утверждении в новой редакции Правил землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения Староминского района».

 1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Вступает в силу со дня его официального обнародования, ориентировочно сентябрь 2023 года.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Проект данного решения, направляемого для рассмотрении на очередной сессии Совета МО Староминский район, разработан в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Правил землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Проект данного решения, направляемого для рассмотрения на очередной сессии Совета МО Староминский район, разработан в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Правил землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения Староминского района.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия средняя.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. Романенко Сергей Николаевич.

Должность: начальник отдела архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и ЖКХ администрации муниципального образования Староминский район. Тел: 8-(86153)-5-71-48 Адрес эл. почты: arh.starom@mail.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Принятие вышеуказанного проекта Решения Совета муниципального образования Староминский район обусловлено необходимостью приведения в соответствие с действующим законодательством Правил землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения Староминского района, утвержденных Решением Совета муниципального образования Староминский район от 28 апреля 2021 года №8/7 «Об утверждении в новой редакции документов градостроительного зонирования муниципальных образований Староминского района».

2.1. Формулировка проблемы:

Принятие проекта решения Совета муниципального образования Староминский район «Об утверждении в новой редакции Правил землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения Староминского района».

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Необходимо принятие проекта решения Совета муниципального образования Староминский район «Об утверждении в новой редакции Правил землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения Староминского района».

Данные о затраченных ресурсах отсутствуют.

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

- граждане, проживающие на территории муниципального образования Староминский район;

- юридические лица, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования Староминский район;

- индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования Староминский район.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

В связи с отсутствием утвержденного проекта решения Совета муниципального образования Староминский район «Об утверждении в новой редакции Правил землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения Староминского района». негативный эффект может выражаться в нарушении действующего законодательства о градостроительной деятельности.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Необходимость приведения в соответствие с действующим законодательством Правил землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения Староминского района.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования Староминский район:

- переданные отдельные полномочия по градостроительной деятельности в Староминском районе осуществляются в целях реализации Федерального закона Краснодарского края от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:

Каждый субъект Российской Федерации самостоятельно определяет порядки в соответствие с действующим законодательством.

2.8. Источники данных:

Источником информации являются официальные сайты: Правительства РФ, администраций муниципальных образований Краснодарского края, информационно правовое обеспечение «ГАРАНТ».

Официальный сайт администрации муниципального образования Староминский район: «Интернет» (adm.starominska.ru).

2.9. Иная информация о проблеме:

Данные отсутствуют

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2.Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3.Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
| - Приведение в соответствии с действующим законодательством Правил землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения Староминского района  | с момента вступления в силу проекта решения Совета | не нуждается в мониторинге  |

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Градостроительный кодекс Российской Федерации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.4. Цели предлагаемого правового регулирования  | 3.5.Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.6. Единица измерения индикаторов | 3.7.Целевые значения индикаторов по годам |
| Утвердить Правила землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения Староминского района  | Утверждение Правил землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения Староминского района  | Принято/не принято решение Совета муниципального образования Староминский район | Сентябрь 2023 г. – принятие решения Совета муниципального образования Староминский район |

3.8. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

Отсутствуют

3.9. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

Отсутствует

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| Физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории Староминского района | Не ограничено | отсутствуют |

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов государственной власти Краснодарского края (органов местного самоуправления), а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Не меняются

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Характер функции (новая / изменяемая / отменяемая) | 5.3. предполагаемый порядок реализации | 5.4.Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 5.5.Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
|  Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и ЖКХ |
| Правила землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения Староминского района  | изменяемая | Руководство утвержденными Правилами в новой редакции для выдачи разрешений на строительство | в пределах штатнойчисленности сотрудников  отдела | данные отсутствуют |

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Краснодарского края (местных бюджетов), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

Сведения о дополнительных расходах (доходах) отсутствуют.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с [пунктом 5.1](file:///O%3A%5C%D0%9E%D1%81%D0%BE%D0%BA%D0%B8%D0%BD%20%D0%90.%D0%9B%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BD%D0%BA%D1%83%D1%80%D1%81%D1%8B%20%D0%9D%D0%A4%2C%D0%A1%D0%96%D0%A4%202015%20%D0%93%D0%9E%D0%94%5C%D0%98%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%B2%20%20%D0%9F%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B8%201260%2C1285%5C%D0%9E%D1%86%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%B0%20%D1%80%D0%B5%D0%B3%D1%83%D0%BB%D0%B8%D1%80.%20%D0%B2%D0%BE%D0%B7%D0%B4%D0%B5%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B8%D1%8F%20%20%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%20%D0%9A%D0%A4%D0%A5%5C%D0%A1%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D1%8B%20%D0%B4%D0%BB%D1%8F%20%D0%9C%D0%B8%D0%BD%D1%8D%D0%BA%D0%B0%20%D0%BE%D0%B1%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B5%D1%86%5C%D1%81%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%BE%D1%82%D1%87%D0%B5%D1%82.docx#Par248)) | 6.2.Виды расходов (возможных поступлений районного бюджета (бюджета муниципального образования Староминский район)  | 6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей |
| Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и ЖКХ |
| Правила землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения Староминского района  | отсутствуют | отсутствуют |

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета субъекта Российской Федерации (бюджета муниципального образования Староминский район), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Отсутствуют

6.5. Источники данных: отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.1.Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с [п. 4.1](#Par230) сводного отчета) | 7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта) | 7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | 7.4. Количественная оценка, млн. рублей |
| Физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории Староминского района | Правила приводятся в соответствие с действующим законодательством | отсутствуют | отсутствуют |

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

Издержки не предполагаются, выгоды не предполагаются.

7.6. Источники данных: отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 8.1. Виды рисков | 8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 8.3. Методы контроля рисков | 8.4. Степень контроля рисков (полный / частичный / отсутствует) |
| Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |

8.5. Источники данных: отсутствуют.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вариант 1 | Вариант 2 |
| 9.1. Содержание варианта решения проблемы | Утверждение проекта решения Совета «Об утверждении в новой редакции Правил землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения Староминского района». | отсутствует |
| 9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 – 3 года) | Численность потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования не предоставляетсявозможным | отсутствует |
| 9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | Расходы (доходы) не предусматриваются | отсутствуют |
| 9.4. Оценка расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Староминский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования |  отсутствуют |  отсутствуют |
| 9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования ([раздел 3](#Par173) сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | Предполагаемая цель будет достигнута | отсутствует |
| 9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | Отсутствует | отсутствует |

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Единственным вариантом решения проблемы является принятие проекта решения Совета муниципального образования Староминский «Об утверждении в новой редакции Правил землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения Староминского района», направленного на приведение в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Проект решения Совета предусматривает приведение в соответствии с действующим градостроительным законодательством Правил землепользования и застройки Новоясенского сельского поселения.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Ориентировочно сентябрь 2023 года, после процедуры обнародования   путем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район в сети «Интернет».

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования:

Нет

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

Нет

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

Отсутствует.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства

управления по вопросам строительства, архитектуры

и ЖКХ администрации муниципального образования

Староминский район С.Н. Романенко