**Администрацией муниципального образования Староминский район в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона 218-ФЗ от 13.07.2015 года «О государственной регистрации недвижимости» выявлены правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости: (Здание - Жилой дом, Земельный участок):**

**Станица Новоясенская Староминский район:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес | Кадастровый номер | Правообладатель |
| ул. Кубанская, д. 3а | 23:28:0401001:652, Дом | Миньков Вадим Васильевич |
| ул. Школьная д. 1А | 23:28:0401001:619, Дом | Бочко Елена Анатольевна |
| ул. Кубанская, д. 20 | 23:28:0401001:529, Дом | Игнатенко Вячеслав Романович |
| ул. Набережная, д.26 | 23:28:0401001:588, Дом | Кузнецов Дмитрий Иванович |
| ул. Школьная, д. 8 | 23:28:0401001:592, Дом | Гончар Инна Ивановна |
| пер. Комсомольский, д.4 | 23:28:0401001:718, Дом | Павлов Леонид Владимирович |
|  | **Хутор Ясени** |  |
| ул. Северная, д. 65 | 23:28:0402001:197, Дом | Матвеева Елена Сергеевна |

Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости, права на которые возникли до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (права на которые возникли до 31 января 1998 года, но сведения о них не внесены в ЕГРН). Указанные в извещении лица или иные заинтересованные лица вправе направить свои возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов в течение тридцати дней со дня получения проекта решения.

При отсутствии возражений, по истечении сорока пяти дней со дня получения Вами проекта решения администрацией муниципального образовании Староминский район будет принято решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и направлено в орган государственной регистрации прав для внесения сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости.

**При этом правообладатели, вправе самостоятельно обратиться в МФЦ за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». При себе иметь: паспорт, СНИЛС, документы о праве собственности на дом и свидетельство на право собственности на земельный участок. Государственная пошлина в таком случае не уплачивается.**

Кроме того, правообладатели для осуществления государственной регистрации ранее возникшего права собственникам выше перечисленных объектов в администрацию муниципального образования Староминский район (ст. Староминская, ул. Красная, № 13, кабинет № 5 понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00).