



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2023

№ 1050

ст-ца Староминская

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации, капитального ремонта объекта
«Теплотрасса (кот.2/СШ1)» с кадастровым номером 23:28:0101100:88**

Рассмотрев ходатайство муниципального унитарного предприятия муниципального образования Староминский район «Теплоэнергетик» (ИНН 2350010979, ОГРН 1082350000468, юридический адрес: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Пушкина, 35), (далее – МУП «Теплоэнергетик») в лице директора Шамраева Владимира Владимировича, действующего на основании Устава, об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации, капитального ремонта объекта: «Теплотрасса (Кот.2/СШ1)» с кадастровым номером 23:28:0101100:88) сроком на 49 лет, руководствуясь статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6. Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации, капитального ремонта объекта: «Теплотрасса (Кот.2/СШ1)» с кадастровым номером 23:28:0101100:88, принадлежащего муниципальному образованию Староминский район на праве собственности, запись государственной регистрации права собственности №23-23-34/029/2013-462 от 28.08.2013 года, и переданного в хозяйственное ведение МУП «Теплоэнергетик», по перечню и в границах согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Администрации муниципального образования Староминский район в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Староминский район в информационно-коммуникационной сети «Интернет»;

2) направить заверенную копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю и сведений о границах публичного сервитута для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3) направить заверенную копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута МУП «Теплоэнергетик», а также сведения в соответствии с частью 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Установить график выполнения работ для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации, капитального ремонта объекта: «Теплотрасса (Кот.2/СШ1)» с кадастровым номером 23:28:0101100:88 согласно приложению №2 к настоящему постановлению

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления сельского хозяйства администрации муниципального образования Староминский район В.А. Гавриш.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Староминский район



В.В. Горб

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Староминский район

от 18.09.2023 № 1050

Перечень земель и земельных участков в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или кадастровый номер квартала	Адрес или описание местоположение земельного участка (земель)
1	23:28:0101100:2	Краснодарский край, Староминский район, с/п Староминское, ст-ца Староминская, ул Красная, 24
2	23:28:0101100:62	Краснодарский край, Староминский район, с/п Староминское, ст-ца Староминская, ул. Красная, 24, квартал 100
3	23:28:0101100:444	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Коммунаров, д 13
4	23:28:0101100:11	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Коммунаров, 17
5	23:28:0101100:27	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул Коммунаров, д 23
6	23:28:0101100:29	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул Коммунаров, д 27
7	23:28:0101100:49	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул Мира, д. 52
8	23:28:0101100:37	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул Мира, 54
9	23:28:0101100:39	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул Мира, д 56
10	23:28:0101100:38	Краснодарский край, Староминский район, с/п Староминское, ст-ца Староминская, ул. Мира, 56 при 1/2 доли домовладения
11	23:28:0101100:8	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул Мира, д 58, кв. 2
12	23:28:0101100:14	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул Мира, 58 квартира 1
13	23:28:0000000	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул Мира
14	23:28:0101119:14	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Мира, 32
15	23:28:0101119:3	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул Кольцовская, д 26

16	23:28:0101119:54	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Мира, 45
17	23:28:0101119:25	Краснодарский край, Староминский район, Староминское сельское поселение, станция Староминская, улица Красная, 34А
18	23:28:0101119:8	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Красная, 36
19	23:28:0101119:637	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Мира, 51
20	23:28:0101118:14	Краснодарский край, Староминский район, с/п Староминское, ст-ца Староминская, ул. Коммунаров, 74
21	23:28:0101118:25	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Коммунаров, д 76
22	23:28:0101118:55	Краснодарский край, Староминский район, с/п Староминское, ст. Староминская, ул. Коммунаров, 78
23	23:28:0000000:1298	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Коммунаров, (от улицы Пушкина до улицы Кольцовская)
24	23:28:0101099:26	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Мира, д 78 А
25	23:28:0101099:1402	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Коммунаров, д 54
26	23:28:0101099:1405	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Коммунаров, д 76
27	23:28:0101099:1406	Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Коммунаров, д 80

Исполняющий обязанности
начальника управления
имущественных отношений администрации
муниципального образования
Староминский район



Ю.А. Труханов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения объекта: «Теплотрасса (Кот. 2/СШ1)»

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская
2.	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	7152 кв.м $\pm$ 18 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения объекта: «Теплотрасса (Кот. 2/СШ1)»; обладатель публичного сервитута: администрация муниципального образования Староминский район; срок публичного сервитута: 49 лет

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения объекта: «Теплотрасса (Кот. 2/СШ1)»

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК 23, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
(1)					
1	645619.27	1382414.14	Аналитический метод	0.1	—
2	645613.21	1382435.09	Аналитический метод	0.1	—
3	645656.16	1382472.88	Аналитический метод	0.1	—
4	645674.90	1382465.51	Аналитический метод	0.1	—
5	645702.42	1382489.98	Аналитический метод	0.1	—
6	645710.61	1382496.64	Аналитический метод	0.1	—
7	645718.21	1382487.57	Аналитический метод	0.1	—
8	645756.61	1382517.70	Аналитический метод	0.1	—
9	645801.92	1382469.11	Аналитический метод	0.1	—
10	645823.98	1382489.11	Аналитический метод	0.1	—
11	645819.66	1382493.84	Аналитический метод	0.1	—
12	645802.38	1382478.08	Аналитический метод	0.1	—
13	645759.20	1382524.24	Аналитический метод	0.1	—
14	645726.53	1382560.46	Аналитический метод	0.1	—
15	645737.32	1382570.66	Аналитический метод	0.1	—
16	645782.01	1382612.87	Аналитический метод	0.1	—
17	645784.82	1382622.34	Аналитический метод	0.1	—
18	645788.79	1382634.30	Аналитический метод	0.1	—
19	645775.22	1382653.60	Аналитический метод	0.1	—
20	645766.57	1382665.64	Аналитический метод	0.1	—
21	645749.88	1382687.97	Аналитический метод	0.1	—
22	645747.35	1382691.14	Аналитический метод	0.1	—
23	645740.88	1382698.59	Аналитический метод	0.1	—
24	645727.19	1382713.60	Аналитический метод	0.1	—
25	645699.86	1382743.75	Аналитический метод	0.1	—
26	645722.75	1382763.49	Аналитический метод	0.1	—
27	645751.43	1382787.88	Аналитический метод	0.1	—
28	645751.86	1382786.51	Аналитический метод	0.1	—
29	645757.58	1382788.32	Аналитический метод	0.1	—
30	645756.51	1382791.71	Аналитический метод	0.1	—
31	645760.21	1382793.87	Аналитический метод	0.1	—
32	645757.06	1382799.23	Аналитический метод	0.1	—
33	645751.07	1382795.77	Аналитический метод	0.1	—
34	645719.50	1382769.17	Аналитический метод	0.1	—
35	645699.16	1382774.02	Аналитический метод	0.1	—
36	645678.57	1382799.02	Аналитический метод	0.1	—
37	645665.74	1382814.52	Аналитический метод	0.1	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения объекта: «Теплотрасса (Кот. 2/СШ1)»

(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

38	645666.83	1382815.32	Аналитический метод	0.1	—
39	645661.87	1382824.09	Аналитический метод	0.1	—
40	645663.40	1382825.48	Аналитический метод	0.1	—
41	645662.64	1382828.78	Аналитический метод	0.1	—
42	645660.24	1382842.34	Аналитический метод	0.1	—
43	645658.28	1382840.80	Аналитический метод	0.1	—
44	645652.43	1382847.77	Аналитический метод	0.1	—
45	645649.09	1382851.88	Аналитический метод	0.1	—
46	645644.43	1382848.09	Аналитический метод	0.1	—
47	645647.81	1382843.94	Аналитический метод	0.1	—
48	645655.48	1382834.80	Аналитический метод	0.1	—
49	645656.77	1382827.56	Аналитический метод	0.1	—
50	645654.28	1382825.31	Аналитический метод	0.1	—
51	645658.90	1382817.18	Аналитический метод	0.1	—
52	645656.82	1382815.62	Аналитический метод	0.1	—
53	645673.49	1382795.21	Аналитический метод	0.1	—
54	645695.66	1382768.53	Аналитический метод	0.1	—
55	645713.80	1382764.21	Аналитический метод	0.1	—
56	645690.78	1382744.02	Аналитический метод	0.1	—
57	645720.55	1382711.53	Аналитический метод	0.1	—
58	645711.01	1382703.03	Аналитический метод	0.1	—
59	645708.66	1382700.96	Аналитический метод	0.1	—
60	645712.62	1382696.46	Аналитический метод	0.1	—
61	645714.99	1382698.54	Аналитический метод	0.1	—
62	645724.57	1382707.08	Аналитический метод	0.1	—
63	645735.88	1382694.39	Аналитический метод	0.1	—
64	645742.23	1382687.08	Аналитический метод	0.1	—
65	645744.62	1382684.08	Аналитический метод	0.1	—
66	645761.24	1382661.84	Аналитический метод	0.1	—
67	645770.12	1382650.05	Аналитический метод	0.1	—
68	645781.89	1382633.30	Аналитический метод	0.1	—
69	645778.84	1382624.10	Аналитический метод	0.1	—
70	645776.56	1382616.59	Аналитический метод	0.1	—
71	645735.34	1382577.55	Аналитический метод	0.1	—
72	645702.42	1382618.81	Аналитический метод	0.1	—
73	645674.82	1382599.73	Аналитический метод	0.1	—
74	645646.12	1382580.77	Аналитический метод	0.1	—
75	645637.87	1382588.48	Аналитический метод	0.1	—
76	645630.29	1382582.46	Аналитический метод	0.1	—
77	645603.36	1382613.53	Аналитический метод	0.1	—
78	645554.56	1382670.14	Аналитический метод	0.1	—
79	645551.12	1382659.61	Аналитический метод	0.1	—
80	645550.43	1382657.52	Аналитический метод	0.1	—
81	645556.14	1382655.66	Аналитический метод	0.1	—
82	645556.89	1382657.96	Аналитический метод	0.1	—
83	645563.98	1382649.75	Аналитический метод	0.1	—
84	645545.76	1382633.03	Аналитический метод	0.1	—
85	645550.34	1382627.01	Аналитический метод	0.1	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Публичный сервитут для размещения объекта: «Теплотрасса (Кот. 2/СШ1)»
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

86	645558.08	1382617.93	Аналитический метод	0.1	—
87	645562.64	1382621.82	Аналитический метод	0.1	—
88	645555.01	1382630.77	Аналитический метод	0.1	—
89	645553.84	1382632.31	Аналитический метод	0.1	—
90	645567.90	1382645.20	Аналитический метод	0.1	—
91	645596.86	1382611.63	Аналитический метод	0.1	—
92	645594.40	1382609.25	Аналитический метод	0.1	—
93	645598.59	1382604.95	Аналитический метод	0.1	—
94	645600.79	1382607.08	Аналитический метод	0.1	—
95	645626.01	1382577.84	Аналитический метод	0.1	—
96	645629.43	1382573.94	Аналитический метод	0.1	—
97	645637.49	1382580.29	Аналитический метод	0.1	—
98	645645.60	1382572.76	Аналитический метод	0.1	—
99	645678.64	1382594.74	Аналитический метод	0.1	—
100	645701.30	1382610.23	Аналитический метод	0.1	—
101	645730.64	1382573.07	Аналитический метод	0.1	—
102	645717.80	1382560.74	Аналитический метод	0.1	—
103	645752.33	1382522.39	Аналитический метод	0.1	—
104	645718.95	1382496.44	Аналитический метод	0.1	—
105	645711.45	1382505.36	Аналитический метод	0.1	—
106	645698.42	1382494.82	Аналитический метод	0.1	—
107	645673.51	1382472.74	Аналитический метод	0.1	—
108	645654.87	1382480.07	Аналитический метод	0.1	—
109	645605.83	1382437.13	Аналитический метод	0.1	—
110	645606.14	1382436.26	Аналитический метод	0.1	—
111	645604.01	1382430.77	Аналитический метод	0.1	—
112	645608.39	1382429.07	Аналитический метод	0.1	—
113	645613.17	1382412.63	Аналитический метод	0.1	—
1	645619.27	1382414.14	Аналитический метод	0.1	—
(2)					
114	645581.44	1382421.67	Аналитический метод	0.1	—
115	645583.57	1382422.48	Аналитический метод	0.1	—
116	645583.02	1382428.24	Аналитический метод	0.1	—
117	645579.80	1382431.02	Аналитический метод	0.1	—
118	645572.83	1382436.91	Аналитический метод	0.1	—
119	645568.96	1382432.32	Аналитический метод	0.1	—
120	645575.90	1382426.46	Аналитический метод	0.1	—
114	645581.44	1382421.67	Аналитический метод	0.1	—

Схема расположения границ публичного сервитута Публичный сервитут для размещения объекта: «Теплотрасса (Кот. 2/СШ1)»



Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала

- граница населенных пунктов
- обозначение характеристик точки публичного сервитута
- кадастровый номер земельного участка
- кадастровый номер земельного участка

1
21/08/001118
:8

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Староминский район

от 18.09.2023 № 1050

График выполнения работ для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации,
капитального ремонта объекта: «Теплотрасса (Кот.2/СШ1)» с кадастровым номером 23:28:0101100:88

Вид работ	2023				2024-2072											
	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Эксплуатация, капитальный ремонт объекта: «Теплотрасса (Кот.2/СШ1)» с кадастровым номером 23:28:0101100:	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Исполняющий обязанности
начальника управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
Староминский район



Ю.А. Труханов