

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 23.11.2023

№ 1532

ст-ца Староминская

Об утверждении итогового муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Староминский район, ремонт которых предусмотрен на этапе 2023 года планового периода 2023-2025 годов

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года № 1638, приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения региональных краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить итоговый муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Староминский район, ремонт которых предусмотрен на этапе 2023 года планового периода 2023-2025 годов согласно приложениям № 1 - 3 к настоящему постановлению.

2. Организационному отделу управления делами администрации муниципального образования Староминский район (Ю.В.Зосим) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район в информационно-коммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район А.В.Кияшко.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Староминский район



В.В.Горб

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
к постановлению администрации
муниципального образования
Староминский район
от 23.11.2023 № 1532

ИТОГОВЫЙ СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Староминский район
(наименование городского округа или муниципального района / Краснодарского края)

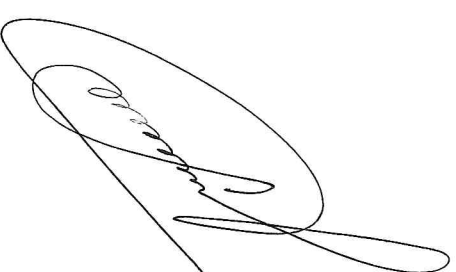
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2023 года планового периода 2023-2025 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД кв. м	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД чел.	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД РО/ СС	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД											
		этажей	подъездов	квартир				планируемая											
								в том числе											
								руб.	средства фонда капитального ремонта МКД			в том числе			руб.				
ед	ед	ед	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.							
								всего (сумма показателей граф 10 - 15)											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего по муниципальному образованию Староминский район		х	х	х	3529,9	114	х	5 627 060,05	839 356,47	0,00	0,00	0,00	413 031,70	4 374 671,88	
1	Староминский район, ст-ца Староминская, микрорайон ЖД-2, д. 12	2	2	8	576,2	11	РО	1 472 720,25	178 683,84	0,00	0,00	0,00	58 878,90	1 235 157,51	II.2024
	Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Мира, д. 51	4	4	40	2953,7	103	РО	4 154 339,80	660 672,63	0,00	0,00	0,00	354 152,80	3 139 514,37	II.2024

Заместитель главы муниципального образования,
начальник управления по вопросам строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального образования
Староминский район

А.В.Кияшко



Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

к постановлению администрации
муниципального образования
Староминский район
от 23.11.2023 № 1532

ИТОГОВЫЙ СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

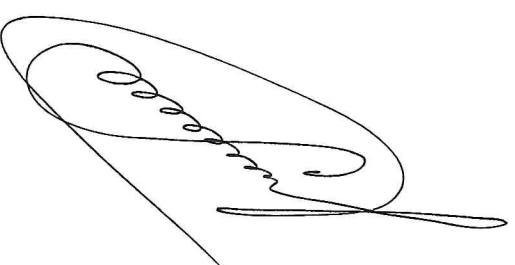
расположенных на территории муниципального образования Староминский район,
в отношении которых в этапе 2023 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному
ремонту общего имущества,
предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 24)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																							
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена, модернизация лифтов				ремонт лифтовых шахт		ремонт машинных и блочных помещений		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента			
			электроснабжения		теплоснабжения		газоснабжения		холодного водоснабжения		горячего водоснабжения		водоотведения													

			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	пог.м	руб.	кв.м.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24			
Всего по муниципальному образованию Староминский район		5 408 539,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	1 358,78	4 184 373,44	0,00	0,00	325,47	0,00	1 224 165,78	0,00	0,00			
1	Староминский район, ст-ца Староминская, микрорайон ЖД-2, д. 12	1 413 497,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	421,06	1 413 497,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2	Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Мира, д. 51	3 995 041,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	937,72	2 770 875,90	0,00	0,00	325,47	0,00	1 224 165,78	0,00	0,00			

Заместитель главы муниципального образования,
начальник управления по вопросам строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального образования
Староминский район

А.В.Кияшко



Приложение 3

УТВЕРЖДЕН
к постановлению
администрации

муниципального образования
Староминский район
от 23.11.2023 № 1532

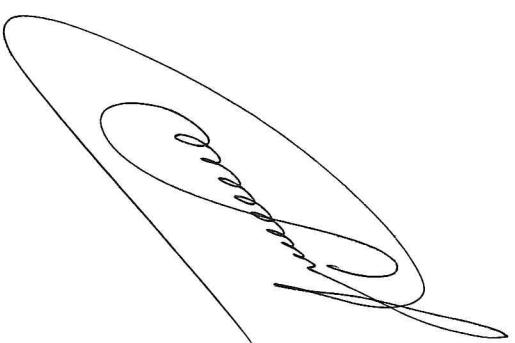
ИТОГОВЫЙ СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Староминский район,
в отношении которых в этапе планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по
капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1^й статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля
2013 г. № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта (сумма показателей граф 4 - 10) общего имущества в МКД, всего	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»						
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля

		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по муниципальному образованию Староминский район		218 520,83	0,00	170 520,83	0,00	0,00	48 000,00	0,00	0,00
1	Староминский район, ст-ца Староминская, микрорайон ЖД-2, д. 12	59 222,71	0,00	35 222,71	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Мира, д. 51	159 298,12	0,00	135 298,12	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

Заместитель главы муниципального образования,
начальник управления по вопросам строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации
муниципального образования Староминский район



А.В.Кышко