

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от №

ст-ца Староминская

**Об установлении размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в муниципальном образовании Староминский район**

**на I квартал 2024 года**

#  В соответствии с [пунктом 5](http://internet.garant.ru/document/redirect/23940805/4005) приложения 4 к Закону Краснодарского края от 15 декабря 2004 года N 805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы», [постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 2 ноября 2022 года N 791 «О методике определения размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»](http://internet.garant.ru/document/redirect/405597255/0), руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Установить размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Староминский район в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального образования Староминский район для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на I квартал 2024 года в размере 103 458 рублей (сто три тысячи четыреста пятьдесят восемь рублей) согласно расчета (прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования,

начальника отдела культуры и искусства администрации муниципального образования Староминский район О.Г. Костенко.

 3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования путем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования

Староминский район В.В.Горб

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации муниципального образования

Староминский район от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

«Об установлении размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

на I квартал 2024 года»

Проект внесен и подготовлен:

Исполняющий обязанности заместителя главы

муниципального образования,

начальник отдела культуры и искусства администрации

муниципального образования

Староминский район О.Г. Костенко

Проект согласован:

Заместитель главы муниципального

образования, начальник управления

по вопросам строительства, архитектуры и ЖКХ

администрации муниципального

образования Староминский район А.В.Кияшко

Начальник отдела экономического развития

управления экономики администрации

муниципального образования

Староминский район И. И. Зёма

Начальник управления

делами администрации муниципального

образования Староминский район Т.Г.Шадрина

Заместитель начальника управления делами,

начальник юридического отдела

управления делами администрации

муниципального образования

Староминский район В.В.Петренко

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации муниципального образования

Староминский район от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

«Об установлении размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

на I квартал 2024 года»

Начальник отдела делопроизводства

управления делами администрации

муниципального образования

Староминский район С.А.Слынько

|  |
| --- |
| Приложение УТВЕРЖДЕНпостановлением администрации муниципального образованияСтароминский районот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_ |

**Расчёт средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей- сирот и детей,**

**оставшихся без попечения родителей**

**на I квартал 2024 года**

Расчет произведен на основании Постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 02.11.2022 г. №791 «О методике определения размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и предоставленных коммерческих предложениях о стоимости строящихся и (или) завершенных строительством жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования Староминский район в 1 квартале 2024 года.

**Формула расчёта:**

****, где

Pсp - размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на соответствующий квартал текущего финансового года;

Ci - стоимость i-го жилого помещения, информация о котором получена при осуществлении сбора ценовой информации;

Mi - общая площадь i-го жилого помещения, информация о котором получена при осуществлении сбора ценовой информации;

n - количество значений, используемых в расчете.

**Данные для расчёта:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Общая стоимость жилого помещения, рублей  | Общая площадь жилого помещения, кв. метр |
| 1 | 3 378 000 | 33,78 |
| 2 | 3 467 000 | 34,67 |
| 3 | 3 378 000 | 33,78 |
| 4 | 3 467 000 | 34,67 |
| 5 | 3 500 000 | 35,0 |
| 6 | 3 500 000 | 35,0 |
| 7 | 3 700 000 | 33,0 |
| 8 | 3 700 000 | 33,0 |
| 9 | 3 900 000 | 33,0 |
| 10 | 3 900 000 | 33,0 |
| 11 | 3 300 000 | 35,9 |
| 12 | 3 300 000 | 35,9 |
| **ИТОГО** | **42 490 000** | **410,7** |

**Расчёт:**

42 490 000/410,7= **103 458 рублей.**

Начальник отдела экономического

развития управления экономики

администрации муниципального

образования Староминский район И.И. Зёма