



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от 14.10.2016

№ 1079

ст - ца Староминская

Об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого помещения на земельном участке, расположенном по адресу: Россия, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Краснощербиновская, 35

На основании публичных слушаний, проведенных уполномоченным органом - комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, протокол №19 от 13 октября 2016 года, заключения о результатах публичных слушаний от 13 октября 2016 года, заявления Косяникова Сергея Васильевича от 13 сентября 2016 года №59, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 20 Правил землепользования и застройки Староминского сельского поселения Староминского района, утвержденных решением Совета Староминского сельского поселения Староминского района Краснодарского края от 25 апреля 2013 года №49.3, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого помещения на земельном участке, расположенном по адресу: Россия, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Краснощербиновская, 35.

2. Установить место допустимого размещения жилого помещения по границам земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Краснощербиновская, 35 с земельным участком, расположенным по адресу: Россия, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Краснощербиновская, 33 и с улицей Краснощербиновской станицы Староминской.

3. Рекомендовать Косяникову С.В. предоставить в администрацию муниципального образования Староминский район удостоверенное согласование с правообладателем смежного земельного участка,

расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Краснощербиновская, 33 места расположения жилого помещения на земельном участке, расположенном по адресу: Россия, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Краснощербиновская, 35 с соблюдением технических регламентов.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам архитектуры администрации муниципального образования Староминский район А.Л. Кухтина.

5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Староминский район

В.В.Горб



Заключение о результатах публичных слушаний

ст. Староминская

«13» октября 2016 г.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Староминский район Горб В.В.

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, созданная постановлением администрации муниципального образования Староминский район №1239 от 22.12.2015 года.

Вопрос (вопросы) публичных слушаний:

1. Вопрос «о получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого помещения на земельном участке, расположенном по адресу: ст. Староминская, ул. Краснощербиновская, 35 в части сокращения минимальных расстояний и осуществления строительства по границам земельного участка с ул. Краснощербиновской ст. Староминской и с земельным участком, расположенным по адресу: ст. Староминская, ул. Краснощербиновская, 33».

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: районная газета «Степная Новь» №72 (10.722) от 01.10.2016 года, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район.

Проект правового акта или вопросы вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложение, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	О получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого помещения на земельном участке, расположенном по адресу: ст. Староминская, ул. Краснощербиновская, 35 в части сокращения минимальных расстояний и осуществления строительства по границам земельного участка с ул. Краснощербиновской ст. Староминской и с земельным участком, расположенным по адресу: ст. Староминская, ул. Краснощербиновская, 33	1	Рекомендовать Косяникову С.В. предоставить удостоверенное согласование с правообладателем смежного земельного участка с соблюдением технических регламентов	Кухтин А.Л.	

Предложения уполномоченного органа: в соответствии с действующим градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого помещения на земельном участке, расположенном по адресу: ст. Староминская, ул. Краснощербиновская, 35 в части сокращения минимальных расстояний и осуществления строительства по границам земельного участка с ул. Краснощербиновской ст. Староминской и с земельным участком, расположенным по адресу: ст. Староминская, ул. Краснощербиновская, 33 при условии предоставления удостоверенного согласования с правообладателем смежного земельного участка с соблюдением технических регламентов.

Председатель комиссии



А.Л. Кухтин

Секретарь комиссии



А.А. Телятник