



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от 21.04.2017

№ 495

ст - ца Староминская

**Об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Калинина, 13**

На основании публичных слушаний, проведенных уполномоченным органом - комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, протокол № 5 от 20 апреля 2017 года, заключения о результатах публичных слушаний от 20 апреля 2017 года, заявления Петренко Александра Федоровича от 23 марта 2017 года № 12, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 20 Правил землепользования и застройки Староминского сельского поселения Староминского района, утвержденных решением Совета Староминского сельского поселения Староминского района Краснодарского края от 25 апреля 2013 года № 49.3, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Калинина, 13.

2. Установить место допустимого размещения индивидуального жилого дома: 4 метра до строений, расположенных на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Калинина, 11; 1 метр до границ земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Калинина, 15 при условии выполнения при осуществлении строительных работ мероприятий по

обоснованию выбранного противопожарного разрыва, разработанных ООО «АгроСтройПроект».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам архитектуры администрации муниципального образования Староминский район А.Л. Кухтина.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования  
Староминский район

В.В.Горб



## Заключение о результатах публичных слушаний

ст. Староминская

«20» апреля 2017 г.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Староминский район Горб В.В.

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, созданная постановлением администрации муниципального образования Староминский район №1239 от 22.12.2015 года.

Вопрос (вопросы) публичных слушаний:

Вопрос «о получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Калинина, 13 в части сокращения минимальных расстояний: до строений, расположенных на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Калинина, 11 до 4 метров и до границ с земельным участком, расположенным по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Калинина, 15 до 1 метра».

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: районная газета «Степная Новь» №26 (10.774) от 08.04.2017 года, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район.

Проект правового акта или вопросы вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	О получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Калинина, 13 в части сокращения минимальных расстояний: до строений, расположенных на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Калинина,	1	Не поступало		

	11 до 4 метров и до границ с земельным участком, расположенным по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Калинина, 15 до 1 метра				
--	---	--	--	--	--

**Предложения уполномоченного органа:** в соответствии с действующим градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Калинина, 13 в части сокращения минимальных расстояний: до строений, расположенных на земельном участке, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Калинина, 11 до 4 метров и до границ с земельным участком, расположенным по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Калинина, 15 до 1 метра.

Председатель комиссии



А.Л. Кухтин

Секретарь комиссии



А.А.Телятник