



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от 31.12.2019№ 1653

ст-ца Староминская

Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Староминский район на I квартал 2020 года

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования Староминский район от 16 августа 2019 года №996 «Об утверждении методики определения средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Староминский район, в целях реализации федеральных, краевых, муниципальных целевых жилищных программ, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, постановляю:

1. Установить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Староминский район на 1 квартал 2020 года в размере 43 735,5 (сорок три тысячи семьсот тридцать пять) рублей 50 копеек (расчет прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Староминский район Е.Ф. Кузьменко.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Староминский район



В.В. Горб

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Староминский район
от 31.12.2019 № 1653

РАСЧЕТ

средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по
муниципальному образованию Староминский район
на I квартал 2020 года

Первичный рынок жилья

Стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья согласно
представленной информации составила 42,5 тыс. рублей.

Вторичный рынок жилья

Уровень средних рыночных цен предложений на домовладения и
квартиры по Староминскому району по состоянию на 1 декабря 2019 года:

- **квартиры**- стоимость 1 квадратного метра 35,4 тысяч рублей;
- **домовладения**- стоимость 1 квадратного метра 46,1 тысяч рублей.

Средняя стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья на вторичном
рынке равна $(35,4+46,1)/2 = 40,8$ тыс. рублей.

**Средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей
площади жилья по муниципальному образованию Староминский район**

$(40,8+42,5)/2 = 41,650 * 1,05 = 43,735,5$ рублей.

Начальник отдела экономического
развития управления экономики
администрации муниципального
образования Староминский район



И.И. Зёма