**Администрацией муниципального образования Староминский район в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона 218-ФЗ от 13.07.2015 года «О государственной регистрации недвижимости» проводится работа по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, зданий, жилых домов, земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства станицы Староминской Староминского района:**

**УЛИЦА ЯРМАРОЧНАЯ:**

 **ДОМ № 334, 318, 234, 267, 47, 48, 90, 131, 149, 261, 172, 236, 198, 310, 68, 248, 136, 79А, 224, 105, 188, 219, 127, 54, 85, 94, 252, 92, 120А, 171, 160А, 287А, 116, 118, 181А, 53Б.**

**ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК № дома 282, 286, 288, 304, 310, 318, 324, 334, 274, 234, 236, 248, 246 ½, 252, 160, 188, 198, 178, 224, 136, 104, 106, 80, 82А, 86, 90, 44/2, 40, 44 кв.1, 50, 58, 14, 261, 269, 251, 219, 225, 131, 133, 145, 149, 167/2, 195, 197, 199, 101, 105, 99, 71, 85, 89, 21, 9, 1, 17, 19, 3, 5.**

 Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости, права на которые возникли до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (права на которые возникли до 31 января 1998 года, но сведения о них не внесены в ЕГРН). Указанные в извещении лица или иные заинтересованные лица вправе направить свои возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов в течение тридцати дней со дня получения проекта решения. При отсутствии возражений, по истечении сорока пяти дней со дня получения Вами проекта решения администрацией муниципального образовании Староминский район будет принято решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и направлено в орган государственной регистрации прав для внесения сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости.

**При этом правообладатели, вправе самостоятельно обратиться в МФЦ за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». При себе иметь: паспорт, СНИЛС, правоустанавливающие документы на домовладение и на земельный участок. Государственная пошлина в таком случае не уплачивается.** Кроме того, правообладатели для осуществления государственной регистрации ранее возникшего права собственникам выше перечисленных объектов в администрацию муниципального образования Староминский район (ст. Староминская, ул. Красная, № 13, кабинет № 5 понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, перерыв с 12:00 до 13:00).