**Администрациеймуниципального образования Староминский район в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 218-ФЗ от 13.07.2015 года «О государственной регистрации недвижимости» проводится работа по *выявлению правообладателей ранее учтённых объектов недвижимости (здание – жилой дом, земельные участки, земли населенных пунктов):***

**станица Староминская:**

**улица Тимашевская - № дома 135, 311А, 271, 137, 81, 204, 205, 148, 208, 260, 324, 139А, 94, 188, 5, 322, 179, 127, 184, 102, 282, 186, 196, 198А, 210, 227, 291, 317, 319, 4А, 222, 164, 32, 94, 13, 5, 59, 99, 5.**

**улица К. Маркса - № дома 1, 149, 109, 113, 127, 130, 136, 109А, 126А, 143, 117, 145, 107А, 30, 30А, 137, 163, 155, 125, 152А, 119, 92, 37, 52, 38, 40, 70, 50, 48, 64, 11, 26, 56А, 7, 74, 75, 54А, 85, 15, 82, 87, 23, 58, 60, 3/1, 71, 77, 107, 148, 149, 163, 165.**

Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости, права на которые возникли до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (права на которые возникли до 31 января 1998 года, но сведения о них не внесены в ЕГРН). Указанные в извещении лица или иные заинтересованные лица вправе направить свои возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов в течение тридцати дней со дня получения проекта решения.

При отсутствии возражений, по истечении сорока пяти дней со дня получения Вами проекта решения администрацией муниципального образовании Староминский район будет принято решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и направлено в орган государственной регистрации прав для внесения сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости.

**При этом правообладатели, вправе самостоятельно обратиться в МФЦ за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». При себе иметь: паспорт, СНИЛС, документы о праве собственности на дом и свидетельство на право собственности на земельный участок.** Государственная пошлина в таком случае не уплачивается. Контактные данные: 353600, станица Староминская, улица Красная, № 13, кабинет № 5 (режим работы: понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00), телефон: 4-31-34. Кроме того, правообладатели для осуществления государственной регистрации ранее возникшего права собственникам выше перечисленных объектов в администрацию муниципального образования Староминский район (ст. Староминская, ул. Красная, № 13, кабинет № 5 понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00).