**Администрациеймуниципального образования Староминский район в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 218-ФЗ от 13.07.2015 года «О государственной регистрации недвижимости» проводится работа по выявлению правообладателей ранее учтённых объектов недвижимости станицы Староминской (здание – жилой дом, земельные участки, земли населенных пунктов*):***

**улица Новодеревяновская:**

 **Жилой дом № 74, 140, 192, 116, 112, 110, 146, 137, 161, 41, 14, 101А, 83, 23, 130, 20, 31, 114, 76, 29, 196, 8, 182, 97, 204, 54, 32, 16, 125.**

**Земельный участок № 204, 182, 194, 196, 198, 120, 130, 144, 76, 88, 34, 8, 26, 32, 40, 101, 125, 69, 5.**

 **Улица Вокзальная:**

**Жилой дом № 149, 87, 119, 109А, 7, 25, 151, 117, 81А, 46, 19, 13, 103, 109.**

**Земельный участок № 44, 50, 82, 15, 19, 25, 43, 53, 55, 69, 75, 86, 94, 96, 103, 98Г, 109А, 109, 128, 134, 140, 149.**

**Улица Привокзальная:**

**Земельный участок № 76.**

 Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости, права на которые возникли до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (права на которые возникли до 31 января 1998 года, но сведения о них не внесены в ЕГРН). Указанные в извещении лица или иные заинтересованные лица вправе направить свои возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов в течение тридцати дней со дня получения проекта решения. При отсутствии возражений, по истечении сорока пяти дней со дня получения Вами проекта решения администрацией муниципального образовании Староминский район будет принято решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и направлено в орган государственной регистрации прав для внесения сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости.

 **При этом правообладатели, вправе самостоятельно обратиться в МФЦ за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». При себе иметь: паспорт, СНИЛС, правоустанавливающие документы на дом и земельный участок.** Государственная пошлина в таком случае не уплачивается.

 Контактные данные: 353600, станица Староминская, улица Красная, № 13, кабинет № 5 (режим работы: понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00), телефон: 4-31-34. Кроме того, правообладатели для осуществления государственной регистрации ранее возникшего права собственникам выше перечисленных объектов в администрацию муниципального образования Староминский район (ст. Староминская, ул. Красная, № 13, кабинет № 5 понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00).