**Администрацией муниципального образования Староминский район в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона 218-ФЗ от 13.07.2015 года «О государственной регистрации недвижимости» *выявлены правообладатели ранее учтённых объектов недвижимости (Земельные участки, земли населенных пунктов для садоводства):***

**Садоводческое товарищество «ЧАЙКА»,** станица Староминская:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № участка | Кадастровый номер | Правообладатель |
| № 261 | 23:28:0101272:294 | Александрова Надежда Андреевна |
| № 202 | 23:28:0101272:249 | Бардак Ольга Ивановна |
| № 416 | 23:28:0101272:423 | Воронина Надежда Александровна |
| № 332 | 23:28:0101272:350 | Севрюкова Татьяна Викторовна |
| № 208 | 23:28:0101272:255 | Баштовой Юрий Федорович |
| № 141 | 23:28:0101272:200 | Зинченко Юрий Григорьевич |
| № 181 | 23:28:0101272:231 | Дубровин Александр Николаевич |
| № 17 | 23:28:0101272:104 | Добында Надежда Константиновна |
| № 306 | 23:28:0101272:331 | Ковалев Олег Вадимович |
| № 284  | 23:28:0101272:314 | Карачанский Эдуард Александрович |
| № 154 | 23:28:0101272:210 | Костенко Сергей Владиславович |
| № 379 | 23:28:0101272:390 | Костенко Александр Константинович |
| № 219 | 23:28:0101272:263 | Краснодубова Раиса Дмитриевна |
| № 245 | 23:28:0101272:281 | Коренев Сергей Леонидович |
| № 493 | 23:28:0101272:482 | Маралов Вячеслав Аркадьевич |
| № 146 | 23:28:0101272:202 | Скубак Александр Стефанович |
| № 260 | 23:28:0101272:318 | Лебедев Александр Александрович |
| № 222 | 23:28:0101272:265 | Масык Василий Васильевич |
| № 316 | 23:28:0101272:339 | Милова Роза Рашитовна |
| № 75 | 23:28:0101272:152 | Пилюк Любовь Марковна |
| № 475 | 23:28:0101272: 465 | Кузьменко Марина Петровна |
| № 96 | 23:28:0101272:166 | Пятак Василий Павлович |
| № 264 | 23:28:0101272:296 | Сергиенко Василий Дмитриевич |
| № 149 | 23:28:0101272:205 | Середенко Сергей Владимирович |
| № 383 | 23:28:0101272:394 | Терещенко Валентина Александровна |
| № 275 | 23:28:0101272:305 | Скоробогач Александр Сергеевич |
| № 79 | 23:28:0101272:156 | Стороженко Григорий Николаевич |
| № 290 | 23:28:0101272:319 | Торчун Александр Иванович |
| № 360  | 23:280101272:375 | Фоменко Андрей Владимирович |
| № 303 | 23:280101272:328 | Фоменко Иван Григорьевич |
| № 318 | 23:280101272:341 | Фролова Нина Максимовна |
| № 293 | 23:28:0101272:322 | Хасабов Евгений Альбертович |
| № 54 | 23:28:0101272:164 | Шека Николай Дмитриевич |

 Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости, права на которые возникли до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (права на которые возникли до 31 января 1998 года, но сведения о них не внесены в ЕГРН). Указанные в извещении лица или иные заинтересованные лица вправе направить свои возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов в течение тридцати дней со дня получения проекта решения.

 При отсутствии возражений, по истечении сорока пяти дней со дня получения Вами проекта решения администрацией муниципального образовании Староминский район будет принято решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и направлено в орган государственной регистрации прав для внесения сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости.

**При этом правообладатели, вправе самостоятельно обратиться в МФЦ за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». При себе иметь: паспорт, СНИЛС, документы о праве собственности на дом и свидетельство на право собственности на земельный участок. Государственная пошлина в таком случае не уплачивается.**

 Кроме того, правообладатели для осуществления государственной регистрации ранее возникшего права собственникам выше перечисленных объектов в администрацию муниципального образования Староминский район (ст. Староминская, ул. Красная, № 13, кабинет № 5 понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00).