



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от 14, 06, 2016

№ 598

ст - ца Староминская

Об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Ярмарочная, 98 А

На основании публичных слушаний, проведенных уполномоченным органом - комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, протокол №8 от 14 июня 2016 года, заключения о результатах публичных слушаний от 14 июня 2016 года, заявления Шмель Натальи Андреевны от 12 мая 2016 года № 24, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 20 Правил землепользования и застройки Староминского сельского поселения Староминского района, утвержденных решением Совета Староминского сельского поселения Староминского района от 25.04.2013 года № 49.3, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Ярмарочная, 98 А.

2. Установить место допустимого размещения индивидуального жилого дома — 3 метра до границ земельного участка по адресу: ст. Староминская, ул. Ярмарочная, 100 и 2,56 метров до границ земельного участка по адресу: ст. Староминская, ул. Ярмарочная, 98, с учетом выполнения разработанных ООО «АгроСтройПроект» мероприятий по обоснованию выбранного противопожарного разрыва при осуществлении строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Ярмарочная, 98 А.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам архитектуры администрации муниципального образования Староминский район А.Л. Кухтина.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Староминский район



В.В. Горб

Заключение о результатах публичных слушаний

ст. Староминская

«14» июня 2016 г.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Староминский район Горб В.В.

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, созданная постановлением администрации муниципального образования Староминский район № 1239 от 22.12.2015 года.

Вопрос (вопросы) публичных слушаний:

1. Вопрос «о получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, по адресу: Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Ярмарочная, 98 А в части сокращения минимальных расстояний до границ с земельным участком по адресу: ст. Староминская, ул. Ярмарочная, 100 до 3 метров и до границ с земельным участком по адресу: ст. Староминская, ул. Ярмарочная, 98 до 2,56 метров».

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: районная газета «Степная Новь» от 24.05.2016 года, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	примечание
№ п/п	наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	о получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, по адресу: Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Ярмарочная, 98 А в части сокращения минимальных	1	выдать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, по адресу: Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Ярмарочная, 98 А в части сокращения минимальных расстояний до границ с земельным участком	А.Л. Кухтин	

	расстояний до границ с земельным участком по адресу: ст. Староминская, ул. Ярмарочная, 100 до 3 метров и до границ с земельным участком по адресу: ст. Староминская, ул. Ярмарочная, 98 до 2,56 метров		по адресу: ст. Староминская, ул. Ярмарочная, 100 до 3 метров и до границ с земельным участком по адресу: ст. Староминская, ул. Ярмарочная, 98 до 2,56 метров с условием выполнения разработанных ООО «АгроСтройПроект» мероприятий по обоснованию выбранного противопожарного разрыва.	
--	--	--	--	--

Предложения уполномоченного органа: в соответствии с действующим градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации выдать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, по адресу: Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Ярмарочная, 98 А в части сокращения минимальных расстояний до границ с земельным участком по адресу: ст. Староминская, ул. Ярмарочная, 100 до 3 метров и до границ с земельным участком по адресу: ст. Староминская, ул. Ярмарочная, 98 до 2,56 метров с условием выполнения разработанных ООО «АгроСтройПроект» мероприятий по обоснованию выбранного противопожарного разрыва.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии


А. Л. Кухтин


А.А.Телятник