



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от 18.11.2016

№ 1529

ст - ца Староминская

Об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства для строительства магазина и административного здания на земельном участке, расположенном по адресу: Россия, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Калинина, 30

На основании публичных слушаний, проведенных уполномоченным органом - комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, протокол №23 от 17 ноября 2016 года, заключения о результатах публичных слушаний от 17 ноября 2016 года, заявления Волик Эльвиры Юрьевны от 17 октября 2016 года №71, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 20 Правил землепользования и застройки Староминского сельского поселения Староминского района, утвержденных решением Совета Староминского сельского поселения Староминского района Краснодарского края от 25 апреля 2013 года №49.3, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства магазина и административного здания на земельном участке, расположенном по адресу: Россия, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Калинина, 30, в части сокращения минимальных расстояний до границ земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, ст. Староминская, ул. Калинина, 30 с улицей Калинина ст. Староминской.

2. Установить место допустимого размещения объектов: 1,08 метров до границ земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Калинина, 30 с улицей Калинина станицы Староминской.

3. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства магазина и административного здания на земельном участке, расположенном по адресу:

Россия, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Калинина, 30, в части сокращения минимальных расстояний до границ с каналом до 1,6 метров.

4. Рекомендовать Волик Э.Ю. работы по проектированию и строительству магазина и административного здания осуществлять в соответствии с учетом положений Водного Кодекса Российской.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам архитектуры администрации муниципального образования Староминский район А.Л. Кухтина.

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Староминский район



В.В.Горб



Заклучение о результатах публичных слушаний

ст. Староминская

«17» ноября 2016 г.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Староминский район Горб В.В.

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, созданная постановлением администрации муниципального образования Староминский район №1239 от 22.12.2015 года.

Вопрос (вопросы) публичных слушаний:

Вопрос «О получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства магазина и административного здания на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, ст. Староминская, ул. Калинина, 30 в части сокращения минимальных расстояний до границ земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, ст. Староминская, ул. Калинина, 30 с улицей Калинина ст. Староминской до 1,08 метров и до границ с каналом до 1,6 метров».

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: районная газета «Степная Новь» №82 (10.732) от 03.11.2016 года, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район.

Проект правового акта или вопросы вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложе ния, рекоменда ции внесены (поддержа ны)	П р и м е с ч а н и е
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организаци и	
1	О получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства магазина и административного здания на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, ст. Староминская, ул. Калинина, 30 в части сокращения минимальных расстояний до границ земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, ст. Староминская, ул. Калинина, 30 с улицей Калинина ст. Староминской до 1,08 метров и до границ с каналом до 1,6 метров	1	Считаю невозможным предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части сокращения минимальных расстояний до границ с каналом до 1,6 метров, так как такое разрешение не соответствует требованиям статей	Пятак А.А.	

		6,65 Водного кодекса Российской Федерации		
--	--	--	--	--

Предложения уполномоченного органа: в соответствии с действующим градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства магазина и административного здания на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, ст. Староминская, ул. Калинина, 30 в части сокращения минимальных расстояний до границ земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, ст. Староминская, ул. Калинина, 30 с улицей Калинина ст. Староминской до 1,08 метров. В отклонении от предельных параметров разрешенного строительства для строительства магазина и административного здания в части сокращения минимальных расстояний до границ с каналом до 1,6 метров отказать. Рекомендовать Волик Э.Ю. работы по проектированию и строительству магазина и административного здания осуществлять в соответствии с положениями Водного Кодекса Российской Федерации.

Заместитель
председателя комиссии

Секретарь комиссии



С.Н.Романенко



А.А.Телятник