



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от 25.11.2016

№ 1553

ст - ца Староминская

О разрешении условно – разрешенного вида использования земельного участка ориентировочной площадью 104 кв.м., образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:28:0101081:122, имеющего местоположение: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Пушкина, 188 А

На основании публичных слушаний, проведенных уполномоченным органом - комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, протокол № 24 от 24 ноября 2016 года, заключения о результатах публичных слушаний от 24 ноября 2016 года, заявления Еременко Александра Викторовича № 73 от 20 октября 2016 года, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки Староминского сельского поселения Староминского района, утвержденными решением Совета Староминского сельского поселения Староминского района от 25 апреля 2013 года № 49.3, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Разрешить условно – разрешенный вид использования «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров» земельного участка ориентировочной площадью 104 квадратных метров, образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:28:0101081:122, имеющего местоположение: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, улица Пушкина, 188 А расположенного в зоне Ж-1Б (зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы) при условии размещения в границах земельного участка парковочных мест, необходимых для эксплуатации проектируемого объекта.

2. Рекомендовать Еременко А.В. при осуществлении работ по проектированию предусмотреть мероприятия по размещению в границах отведенного земельного участка сооружений, обеспечивающих доступность проектируемых объектов для маломобильных групп граждан, а также лиц с ограниченными возможностями здоровья.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам архитектуры администрации муниципального образования Староминский район А.Л. Кухтина.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Староминский район



В.В. Горб



Заклучение о результатах публичных слушаний

ст. Староминская

«24» ноября 2016 г.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Староминский район Горб В.В.

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, созданная постановлением администрации муниципального образования Староминский район № 1239 от 22.12.2015 года.

Вопрос (вопросы) публичных слушаний:

1. Вопрос «О получении разрешения на условно - разрешенный вид «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров» использования земельного участка ориентировочной площадью 104 квадратных метров, образуемого в результате раздела земельного участка площадью 1822 квадратных метров с кадастровым номером 23:28:0101081:122, расположенного по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Пушкина, 188 А».

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: районная газета «Степная Новь» №84 (10.734) от 12.11.2016 года, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район.

Проект правового акта или вопросы вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложение, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	О получении разрешения на условно - разрешенный вид «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров» использования земельного участка ориентировочной площадью 104 квадратных метров, образуемого в результате раздела	1	Не поступало		

земельного участка площадью 1822 квадратных метров с кадастровым номером 23:28:0101081:122, расположенного по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Пушкина, 188 А			
---	--	--	--

Предложения уполномоченного органа: в соответствии с действующим градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации предоставить разрешение на условно - разрешенный вид «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров» использования земельного участка ориентировочной площадью 104 квадратных метров, образуемого в результате раздела земельного участка площадью 1822 квадратных метров с кадастровым номером 23:28:0101081:122, расположенного по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Пушкина, 188 А, при условии размещения в границах отведенного земельного участка необходимого количества парковочных мест.

Председатель комиссии



А.Л.Кухтин

Секретарь комиссии



А.А.Телятник