



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от 17.02.2017

№ 206

ст - ца Староминская

**О предоставлении разрешения на условно – разрешенный вид использования земельного участка, ориентировочной площадью 159 квадратных метров, образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:28:0301001:135, имеющего адресные ориентиры: Россия, Краснодарский край, Староминский район, сельское поселение Куйбышевское, х. Восточный Сосык**

На основании публичных слушаний, проведенных уполномоченным органом - комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, протокол №1 от 17 февраля 2017 года, заключения о результатах публичных слушаний от 17 февраля 2017 года, заявления Зверевой Натальи Георгиевны №3 от 26 января 2016 года, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки Куйбышевского сельского поселения Староминского района, утвержденными решением Совета Куйбышевского сельского поселения Староминского района от 03 октября 2014 года №2/1, решения Староминского районного суда Краснодарского края к делу №2а-833/2016 от 28 ноября 2016 года, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно – разрешенный вид использования «Отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): [4.4] - Магазины» земельного участка ориентировочной площадью 159 квадратных метров, образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:28:0301001:135, имеющего адресные ориентиры: Россия, Краснодарский край, Староминский район, сельское поселение Куйбышевское, х. Восточный Сосык, расположенного в зоне Ж-1Б (зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам архитектуры администрации муниципального образования Староминский район А.Л. Кухтина.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования  
Староминский район

В.В. Горб



## Заключение о результатах публичных слушаний

ст. Староминская

«17» февраля 2017г.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Староминский район Горб В.В.

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, созданная постановлением администрации муниципального образования Староминский район №1239 от 22.12.2015 года.

Вопрос (вопросы) публичных слушаний:

1. Вопрос «О предоставлении разрешения на условно – разрешенный вид использования земельного участка «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров [4.4.] – магазины» ориентировочной площадью 159 квадратных метров, образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:28:0301001:135, площадью 2896 квадратных метров, имеющего адресные ориентиры: Староминский район, с/п Куйбышевское, хутор Восточный Сосык».

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: районная газета «Степная Новь» №67 (10.717) от 13.09.2016 года, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район.

Проект правового акта или вопросы вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложен ия, рекоменда ции внесены (поддержан ы)	П р и м е ч а н и е
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организаци и	
1	О предоставлении использования земельного участка «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров [4.4.] – магазины» ориентировочной площадью 159 квадратных метров, образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером	1	С учетом решения Староминского районного суда Краснодарского края от 28.11.2016 к делу №2а-833/2016 предоставить разрешение на условно – разрешенный вид использования образуемого участка	Романенко С.Н.	

	23:28:0301001:135, площадью 2896 квадратных метров, имеющего адресные ориентиры: Староминский район, с/п. Куйбышевское, хутор Восточный Сосык»				
--	--	--	--	--	--

**Предложения уполномоченного органа:** в соответствии с действующим градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации, с учетом решения Староминского районного суда Краснодарского края от 28.11.2016 к делу №2а-833/2016 предоставить разрешение на условно – разрешенный вид использования «Отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): [4.4] - Магазины» земельного участка ориентировочной площадью 159 квадратных метров, образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:28:0301001:135, имеющего адресные ориентиры: Россия, Краснодарский край, Староминский район, сельское поселение Куйбышевское, х. Восточный Сосык, расположенного в зоне Ж-1Б (зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы).

Заместитель председателя комиссии

С.Н.Романенко

Секретарь комиссии

А.А.Телятник