



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от 14.11.2017

№ 1482

ст - ца Староминская

Об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства для строительства парикмахерской на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Орджоникидзе, 101

На основании публичных слушаний, проведенных уполномоченным органом - комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, протокол №25 от 17 ноября 2017 года, заключения о результатах публичных слушаний от 17 ноября 2017 года, заявления общества с ограниченной ответственностью «Гармония» в лице директора Стороженко Александра Григорьевича от 17 октября 2017 года №62, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 18 Правил землепользования и застройки Староминского сельского поселения Староминского района, утвержденных решением Совета 25/3, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства парикмахерской на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Орджоникидзе, 101.

2. Установить место допустимого размещения парикмахерской: по границам с земельными участками с кадастровыми номерами 23:28:0101183:42, 23:28:0101183:43, а также на расстоянии: 1 метра до границ земельного участка с кадастровым номером 23:28:0101183:8; 1,17 метров до границ с ул. Орджоникидзе ст. Староминской и 2 метров до границ с ул. Ярмарочная ст. Староминской.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам архитектуры администрации муниципального образования Староминский район А.Л. Кухтина.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Староминский район



В.В. Горб

Заключение о результатах публичных слушаний

ст. Староминская

«17» ноября 2017 г.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Староминский район Горб В.В.

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, созданная постановлением администрации муниципального образования Староминский район №1239 от 22.12.2015 года.

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: районная газета «Степная Новь» от 31.10.2017 года, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район.

Проект правового акта или вопросы вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1	О получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства парикмахерской на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Староминский район, ст. Староминская, ул. Орджоникидзе, 101 в части сокращения минимальных расстояний и осуществлении строительных работ по границам с земельными участками с кадастровыми номерами 23:28:0101183:42, 23:28:0101183:43, а также на расстоянии: 1 метра до границ земельного участка с кадастровым номером 23:28:0101183:8; 1,17 метров до границ с ул. Орджоникидзе ст. Староминской и 2 метров до границ с ул. Ярмарочная ст. Староминской		С изменениями предельных размеров строительства и сокращением минимальных расстояний до 1 метра я не согласен, считаю - действующие нормы (3 метра) расстояния лучше для пожарной безопасности. Определение необходимых противопожарных расстояний возможно лишь при разработке проектной документации. Предлагаю предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров	Роженко А.М. Романенко С.Н.

Предложения уполномоченного органа: в соответствии с действующим градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Заместитель председателя
комиссии

Секретарь комиссии

С.Н. Романенко

 А.А. Телятник