



ИПА

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СТАРОМИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.05.2026.

№ 443

ст - ца Староминская

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Староминский район от 28 ноября 2019 года № 1492
Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»**

В соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации №188-ФЗ от 24 декабря 2004 года, Федеральным законом от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», с учетом положений Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. В приложение к постановлению администрации муниципального образования Староминский район от 28 ноября 2019 года № 1492 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» внести следующие изменения:

- пункт 3.1.2 подраздела 3.1 раздела 3 Регламента после четвертого абзаца дополнить текстом следующего содержания: «- направление заявления с приложением Акта приемочной комиссии по приему завершенных работ по перепланировке помещения в многоквартирном доме в орган регистрации прав»;

- подраздел 3.2 раздела 3 Регламента дополнить пунктом 3.2.8 следующего содержания: «3.2.8. Направление заявления с приложением Акта приемочной комиссии по приему завершенных работ по перепланировке помещения в многоквартирном доме в орган регистрации прав.

3.2.8.1. Основанием для начала административной процедуры является подписанный и утвержденный Акт приемочной комиссии по приемке завершенных работ по перепланировке помещения в многоквартирном доме.

3.2.8.2. Специалисты Отдела, осуществляющего согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, в срок не позднее пяти рабочих дней с даты утверждения (подписания) акта приемочной комиссии, подтверждающего завершение перепланировки помещений в многоквартирном доме направляют в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия в орган регистрации прав заявление об осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права заявителя на перепланированное помещение (перепланированные помещения) с приложением к такому заявлению акта приемочной комиссии, технического плана перепланированных помещений и решения о согласовании перепланировки помещений в многоквартирном доме, включая сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

3.2.8.3. Критерием принятия решения по данной административной процедуре является наличие подписанного и утвержденного Акта.

3.2.8.4. Результатом административной процедуры является осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права заявителя на перепланированное помещение.

3.2.8.5. Способом фиксации результата административной процедуры является поступившая из органа регистрации прав выписка из ЕГРН на перепланированное помещение.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственника перепланированного помещения в многоквартирном доме, направляется в личный кабинет такого собственника на региональном портале государственных и муниципальных услуг или на едином портале либо по адресу электронной почты собственника (при наличии сведений об адресе электронной почты в заявлении такого собственника)».

2. Начальнику отдела экономического развития, проектной деятельности и информатизации управления экономики администрации муниципального образования Староминский муниципальный район Краснодарского края (Зёма) обеспечить обнародование и размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский муниципальный район Краснодарского края А.А. Шека.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования путем первого размещения его полного текста в сетевом издании (Администрации муниципального образования Староминский муниципальный район Краснодарского края, starominska.ru, ЭЛ №ФС 77-82659 от 10.02.2022 года).

Глава муниципального образования
Староминский муниципальный район
Краснодарского края



А.В. Кияшко