

Костенко?
114



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.08.2024

№ 493

ст-ца Староминская

Об установлении размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в муниципальном образовании Староминский район на III квартал 2024 года

В соответствии с пунктом 5 приложения 4 к Закону Краснодарского края от 15 декабря 2004 года N 805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 2 ноября 2022 года N 791 «О методике определения размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Староминский район в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального образования Староминский район для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на III квартал 2024 года в размере 101 471,00 (сто одна тысяча четыреста семьдесят один) рубль 00 копеек согласно расчета (прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования О.Г. Костенко.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования путем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Староминский район



А.П. Евтенко

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Староминский район

от 14.08.2024 № 493

Расчёт средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Расчет произведен на основании Постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 02.11.2022 г. №791 «О методике определения размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и предоставленных коммерческих предложениях о стоимости строящихся и (или) завершенных строительством жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования Староминский район в 3 квартале 2024 года.

Формула расчёта:

$$P_{\text{ср}} = \frac{\sum_{i=1}^n C_i}{\sum_{i=1}^n M_i}$$

, где

$P_{\text{ср}}$ - размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на соответствующий квартал текущего финансового года;

C_i - стоимость i -го жилого помещения, информация о котором получена при осуществлении сбора ценовой информации;

M_i - общая площадь i -го жилого помещения, информация о котором получена при осуществлении сбора ценовой информации;

n - количество значений, используемых в расчете.

Данные для расчёта:

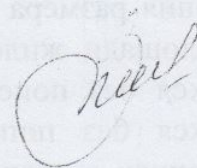
№ п/п	Общая стоимость жилого помещения, рублей	Общая площадь жилого помещения, кв. метр
-------	---	---

1	3 960 000	33,0
2	4 125 000	33,0
3	3 214 000	35,6
4	3 214 000	37,5
5	3 214 000	35,6
ИТОГО	17 727 000	174,7

Расчёт:

17 727 000/174,7= 101 471 рубль.

Начальник отдела экономического
развития управления экономики
администрации муниципального
образования Староминский район



И.И. Зёма